

## **Z A P I S N I K**

**19. REDNE SEJE Občinskega sveta Občine Podčetrtek, ki je  
bila v petek, 05. decembra 2025, ob 16.30 uri, v sejni sobi Občine Podčetrtek**

PRISOTNI: g. Gojko Lončarič, g. Stanko Stres, g. Matjaž Prebil, g. Vladimir Hrovatič, g. Janez Ilek, g. Marko Jurak, g. Boštjan Špoljar, ga. Nada Kodrin, g. Hostnik Andraž, g. Matija Jagrič in g. Andrej Žagar ter članice občinske uprave.

OPRAVIČENO ODSOTNI: g. Aleš Drozg

Župan je v uvodu pozdravil članico in člane občinskega sveta ter vse ostale prisotne, nato pa podal predlog dnevnega reda v razpravo.

Člani občinskega sveta so brez razprave in soglasno (8 ZA) sprejeli naslednji  
**d n e v n i r e d:**

1. Predlog zapisnika 18. redne seje Občinskega sveta Občine Podčetrtek
2. Poročilo o realizaciji sklepov 18. redne seje Občinskega sveta Občine Podčetrtek
3. Predlog Odloka o rebalansu št. 4 proračuna Občine Podčetrtek za leto 2025;
4. Predlog Odloka o proračunu Občine Podčetrtek za leto 2026, 2. obravnava;
5. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Šmarje pri Jelšah -1. in 2. obravnava;
6. Predlog Letnega programa športa Občine Podčetrtek za leto 2026;
7. Predlog Sklepa o višini denarne pomoči za novorojence v Občini Podčetrtek za leto 2026;
8. Predlog sklepa o obravnavi in potrjevanju investicijske dokumentacije;
9. Predlog sklepa o določitvi skupne vrednosti poslov, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem;
10. Predlog Sklepa o ukinitvi družbene lastnine v splošni rabi v k. o. 1210-Pristava;
11. Pobude in vprašanja;
12. Razno.

**K 1. točki dnevnega reda:**

**PREDLOG ZAPISNIKA 18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE  
PODČETRTEK**

*G. Jurak je prišel na sejo.*

G. župan je podal predloženi zapisnik 18. redne seje občinskega sveta v razpravo.

Člani občinskega sveta so soglasno (9 ZA) sprejeli **s k l e p:**



NAVZOČIH: 9

ZA: 9

PROTI: 0

**Sprejme se zapisnik 18. redne seje Občinskega sveta Občine Podčetrtek, z dne 22. 10. 2025.**

**K 2. točki dnevnega reda:**

***POROČILO O REALIZACIJI SKLEPOV 18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE PODČETRTEK***

G. podžupan je podal poročilo o realizaciji sklepov 18. redne seje občinskega sveta v razpravo.

Člani občinskega sveta so soglasno ( 9 ZA) sprejeli **s k l e p**:

NAVZOČIH: 9

ZA: 9

PROTI: 0

**Sprejme se poročilo o realizaciji sklepov 18. redne seje Občinskega sveta Občine Podčetrtek, z dne 22. 10. 2025.**

**K 3. točki dnevnega reda:**

***PREDLOG ODLOKA O REBALANSU ŠT. 4 PRORAČUNA OBČINE PODČETRTEK ZA LETO 2025;***

*G. Žagar je prišel na sejo.*

G. župan je podal obrazložitev in povedal, da smo v rebalansu št. 4 proračuna Občine Podčetrtek uskladili investicijske projekte na osnovi dobljenih razpisov. Nekateri projekti se v celoti letos ne bodo izvedla oziroma bo plačilo zapadlo v leto 2026, drugi projekti pa se v izvedbo prenašajo v leto 2026, kar je obrazloženo v nadaljevanju.

Na prihodkovni strani so se uskladili prihodki, predvsem smo uskladili transferne prihodke in sicer izločili sredstva iz državnega proračuna, katere investicije se prenašajo v leto 2026. Zaradi prodaje kapitalskega deleža v A golf d.o.o. v višini 481,97 se je v Račun finančnih terjatev in naložb vnesla prodaja le-tega deleža.

Na prihodkovni strani se je opravilo še nekaj manjših uskladitev.

Na odhodkovni strani so se postavke nekoliko uskladile, predvsem postavke, ki se sofinancirajo iz državnega proračuna, lastna sredstva pa so na postavkah ostala, ker se prenašajo v leto 2026 za enak namen, proračun je tako uravnotežen, zadolževanja v letu 2025 ni bilo.



Spremembe na odhodkovni strani so naslednje:

- nekaj manjših uskladitev se je naredilo pri posameznih proračunskih postavkah, kar je razvidno iz tabelaričnega dela, večji del so prerazporeditve znotraj proračunske postavke;
- nekoliko se je povečala postavka za sofinanciranje Javnega zavoda TKŠ Podčetrtek;
- dodala se je postavka Subvencije najemnin, ker se s spremenjeno zakonodaja, povrnejo samo subvencije najemnin tistih, ki imajo najeta stanovanja v prostorih, ki so v lasti občine ali države (občinski stanovanjski fond in Stanovanjski sklad);

Ostale manjše prerazporeditve in uskladitve so razvidne v tabelaričnem delu. Povedal je še, da bomo preko 900.000,00 EUR prenašali v naslednje proračunsko leto.

Rebalans proračuna je uravnotežen, zato je predlagal članom občinskega sveta, da ga potrdijo.

*G. Hostnik je prišel na sejo.*

Člani občinskega sveta so po razpravi in soglasno (11 ZA) sprejeli **s k l e p**:

NAVZOČIH: 11

ZA: 11

PROTI: 0

**Občinski svet Občine Podčetrtek sprejme Odlok o rebalansu št. 4 proračuna Občine Podčetrtek za leto 2025 (Splošni del proračuna, Posebni del proračuna, Načrt razvojnih programov Občine Podčetrtek 2025 – 2028).**

**K 4. točki dnevnega reda:**

***PREDLOG ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE PODČETRTEK ZA LETO 2026, 2. OBRAVNAVA;***

G. župan je podal uvodno obrazložitev in povedal, da je bil predlog Odloka o proračunu Občine Podčetrtek za leto 2026 v javni razpravi do vključno 20. 11. 2025.

V tem času se je sestal Svet KS Podčetrtek in podal predlogo uvrstitvi nove proračunske postavke– Pot med vinogradi v proračun, kar se je pri pripravi predloga proračuna upoštevalo. Drugih predlogov in pripomb ni bilo.

Od prve obravnave do predloga proračuna so se opravile manjše dopolnitve in uskladitve, zato so se nekateri zneski na prihodkovni in odhodkovni strani nekoliko spremenili.

Vlada Republike Slovenije in reprezentativni združenji občin so dne 10.11.2025 podpisale Dogovor o višini povprečnine za leti 2026 in 2027, ki ga predvideva 11. člen ZFO-1.

Spremembe so bile naslednje:

- Na prihodkovni strani so se povečali prihodki iz naslova dohodnine, v vmesnem času je vlada sprejela sklep o povišanju glavarine na prebivalca na vrednost 835,00 € (povišanje za 118.353,00 €) ;
- Uskladila so se sredstva iz državnega proračuna za uravnoteženje razvitosti občin (so se povečala za 10.745,00 €);



- Uskladila so se prejeta sredstva iz državnega proračuna ta tekočo porabo, ker se nekatere investicije prenašajo v leto 2026 in s tem tudi delež sofinanciranja s strani državnega proračuna.

Na odhodkovni strani so spremembe naslednje:

- ker se nekatere investicije ne bodo v celoti izvedle v letu 2025, kot je bilo planirano, se le-te za enaki namen prenašajo v proračun leta 2026. Enako se prenaša delež sofinanciranja na prihodkovni starani;
- med postavkami so se opravile manjše prerazporeditve, katere so razvidne v tabelaričnem delu;
- dodale so se naslednje postavke:
  - v postavko 01011 Materialni stroški za funkcionarje se doda konto za Nakup službenega vozila v višini 50.000,00 €;
  - dodala se je nova postavka 13059 Sanacija mostu na LC 317 162 v Polju v višini 30.000,00 €;
  - pri postavki Turistična revitalizacija gradu Podčetrtek se je postavka uskladila s plačilom v letu 2025, razlika se prenaša v leto 2026;
  - povečala se je postavka 14040 Preureditev stare šole Sv. Ema za 30.000,00 €;
  - zaradi prenosa neporabljenih sredstev se nadaljuje urejanje Promenade v Podčetrtku v višini 25.000,00 €;
- na pobudo KS Podčetrtek se doda nova postavka 14063 Ureditev poti med vinogradi v višini 25.000,00€;
- uskladile so se vrednosti pri kanalizacijah – prioriteto se bo v letu 2026 pričela izvajati investicija 15017 Kanalizacija in vodovod Vonarje – Sv. Ema, predvsem zato, da se zagotovi ustrezna komunalna infrastruktura pred pričetkom izgradnje Mrežnega podjetniškega inkubatorja Vonarje;
- uskladi se projekt Zgodovinsko in kulturno doživetje gradu Podčetrtek v postavki 180022. Večji del investicije se prenaša v leto 2026, prav tako tudi sredstva ministrstva.

Glede na to, da na predlog proračuna iz prve obravnave (osnutka) proračuna Občine Podčetrtek za leto 2026 ni bilo podanih pripomb, realno predlagani predlogi pa so bili upoštevani je predlagal občinskemu svetu, da predlog proračuna za leto 2026 sprejme.

Člani občinskega sveta so soglasno ( 11 ZA) sprejeli **s k l e p**:

NAVZOČIH: 11

ZA: 11

PROTI: 0

**Občinski svet Občine Podčetrtek sprejme Odlok o proračunu Občine Podčetrtek za leto 2025 v 2. obravnavi s prilogami (Splošni del proračuna, Posebni del proračuna, Načrt razvojnih programov Občine Podčetrtek 2026 - 2029, Kadrovski načrt Občine Podčetrtek za leto 2025, Letni program prodaje občinskega finančnega premoženja).**

**K 5. točki dnevnega reda**

***PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O USTANOVITVI JAVNEGA ZAVODA ZDRAVSTVENI DOM ŠMARJE PRI JELŠAH -1. IN 2. OBRAVNAVA;***



Ga. Mlaker je povedala, da je Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Šmarje pri Jelšah leta 2001 sprejelo 6 občin ustanoviteljic, uveljavljen pa je bil leta 2002 po objavi v Uradnem listu RS, št. 25/02 (34/02-popr.) in je bil od takrat dopolnjen oziroma spremenjen trikrat, in sicer leta 2005, 2018 in 2019.

Tokratne spremembe in dopolnitve so posledica novele Zakona o zdravstveni dejavnosti (ZZDej-N), ki je pričela veljati dne 21. 5. 2025. Novela korenito spreminja organizacijo in delovanje javnih zdravstvenih zavodov in delovanje zdravstvenega sistema kot celote. V skladu z novelo je potrebno prilagoditi interne akte zavoda, začenši z Odlokom o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Šmarje pri Jelšah in Statutom javnega zavoda. Zakonski rok za uskladitev z veljavno zakonodajo je šest mesecev od uveljavitve zakona.

Novela zakona je predvidela tudi sprejem nekaterih podzakonskih aktov, ki so podlaga za uvedbo sprememb, ki pa v predvidenih časovnicah niso bili sprejeti. Strokovne službe zdravstvenega doma so tako pripravile predlog sprememb odloka, ki odražajo tako zahteve novelirane zakonodaje s področja zdravstvene dejavnosti, odpravljajo pa tudi nekatere nomotehnične pomanjkljivosti akta.

Občinskemu svetu Občine Podčetrtek se predlaga, da Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Šmarje pri Jelšah obravnava po skrajšanem postopku in ga v predlagani vsebini sprejme.

Člani občinskega sveta so brez razprave in soglasno ( 11 ZA) sprejeli **s k l e p:**

NAVZOČIH: 11

ZA: 11

PROTI: 0

**Občinski svet Občine Podčetrtek obravnava Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Šmarje pri Jelšah po skrajšanem postopku.**

Člani občinskega sveta so brez razprave in soglasno ( 11 ZA) sprejeli **s k l e p:**

NAVZOČIH: 11

ZA: 11

PROTI: 0

**Občinski svet Občine Podčetrtek sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Šmarje pri Jelšah v 1. in 2. obravnavi.**

**K 6. točki dnevnega reda:**

***PREDLOG LETNEGA PROGRAMA ŠPORTA OBČINE PODČETRTEK ZA LETO 2026;***

Ga. Šelekar je predstavila Letni program športa, s katerim so opredeljene naloge in smernice, ki prispevajo k uveljavitvi in razvoju športa. V njem so zajeti posamezni programi, njihov obseg in potrebna finančna sredstva.



Člani občinskega sveta so brez razprave in soglasno ( 11 ZA) sprejeli **s k l e p**:

NAVZOČIH: 11

ZA: 11

PROTI: 0

**Občinski svet Občine Podčetrtek sprejme Letni program športa Občine Podčetrtek za leto 2026.**

**K 7. točki dnevnega reda:**

***PREDLOG SKLEPA O VIŠINI DENARNE POMOČI ZA NOVOROJENCE V OBČINI PODČETRTEK ZA LETO 2026;***

Ga. Šelekar je povedala, da je v Odloku o denarni pomoči za novorojence v Občini Podčetrtek določeno, da občinski svet s sklepom na predlog župana določi višino denarne pomoči za vsako proračunsko leto posebej, praviloma pred iztekom tekočega leta za prihodnje leto.

Predlaga se enaka višina, kot je bila v letu 2025 in to je 400,00 EUR.

Člani občinskega sveta so brez razprave in soglasno ( 11 ZA) sprejeli **s k l e p**:

NAVZOČIH: 11

ZA: 11

PROTI: 0

**Občinski svet Občine Podčetrtek je sprejel sklep, da znaša višina denarne pomoči za novorojence, rojene v letu 2026, znaša 400,00 EUR .Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in se uporablja od 1. 1. 2026.**

**K 8. točki dnevnega reda:**

***PREDLOG SKLEPA O OBRAVNAVI IN POTRJEVANJU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE;***

Ga. Amon je podala uvodno obrazložitev in povedala, da je na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ potrebno zagotoviti investicijsko dokumentacijo za projekte, ki se financirajo s proračunskimi sredstvi. Zaradi poenostavitve postopkov je potreben sprejem sklepa, s katerim se pooblašča župana kot pristojno osebo investitorja, da potrjuje investicijsko dokumentacijo (DIP, IP, PIZ). Zaradi navedenega se občinskemu svetu predlaga, da sprejme sklep o pooblastilu za potrjevanje investicijske dokumentacije.

Člani občinskega sveta so brez razprave in soglasno (11 ZA) sprejeli **s k l e p**:

NAVZOČIH: 11

ZA: 11

PROTI: 0



Občinski svet Občine Podčetrtek pooblašča župana Petra Misjo, da obravnava in potrjuje investicijsko dokumentacijo DIIP in IP, spremembe in dopolnitve le-teh za projekte oziroma za investicije, opredeljene v Odloku o proračunu Občine Podčetrtek za leto 2026 in Načrtu razvojnih programov za obdobje 2026 – 2029.

**K 9. točki dnevnega reda:**

***PREDLOG SKLEPA O DOLOČITVI SKUPNE VREDNOSTI POSLOV, KI NISO PREDVIDENI V VELJAVNEM NAČRTU RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM;***

Ga. Mlaker je podala uvodno obrazložitev in dejala, da lahko upravljalci na osnovi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v primeru spremenjenih prostorskih potreb, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem, ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, sklepajo pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem. Skupna vrednost poslov lahko znaša največ 20 odstotkov skupne vrednosti načrtov. V našem primeru je predlagana višina 70.000,00.

Člani občinskega sveta so brez razprave in soglasno sprejeli **s k l e p:**

NAVZOČIH: 11

ZA: 11

PROTI: 0

**Skupna vrednost poslov, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem in jih v primeru spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb Občine Podčetrtek, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem, ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko sklepa župan, znaša največ 70.000,00 EUR.**

**K 10. točki dnevnega reda:**

***PREDLOG SKLEPA O UKINITVI DRUŽBENE LASTNINE V SPLOŠNI RABI V K. O. 1210-PRISTAVA;***

Ga. Hasanović je podala uvodno obrazložitev in povedala, da se predlaga ukinitve družbene lastnine v splošni rabi na nepremičnah parc. št. 1348/2, 1347/9, 1347/8 in 1349, vse k. o. 1210 – PRISTAVA. Predmetne parcele parc. št. 348/2, 1347/9 in 1347/8 predstavljajo kategorizirano občinsko pot oznake JP 817 011, večinski del parcele parc. št. 1349 pa opuščeno traso ceste. Po ukinitvi statusa družbene lastnine na predmetnih parcelah, bi se ustrezno uredilo lastništvo parcel.

Občinskemu svetu se predlaga, da se na zgoraj navedeni parceli ukine status družbene lastnine v splošni rabi in parcela postane last Občine Podčetrtek, da bo na njej možen pravni promet.



Člani občinskega sveta so brez razprave in soglasno (11 ZA) sprejeli **s k l e p**:

**NAVZOČIH: 11**

**ZA: 11**

**PROTI: 0**

1. **S sklepom se ukine družbena lastnina v splošni rabi na nepremičninah parc. št. 1348/2, površine 1477 m<sup>2</sup>, parc. št. 1347/9, površine 26 m<sup>2</sup>, parc. št. 1347/8, površine 1189 m<sup>2</sup> in parc št. 1349, površine 2417 m<sup>2</sup>, vse k. o. 1210 - PRISTAVA.**
2. **Na nepremičninah iz 1. točke tega sklepa se vknjiži lastninska pravica v korist Občine Podčetrtek, Trška cesta 59, 3254 Podčetrtek, matična številka 5883997 000.**
3. **Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.**

**K 11. točki dnevnega reda:**  
***POBUDE IN VPRAŠANJA;***

G. Lončarič je podal pobude, da se čimprej Emina pot odmeri in da vrisat.

G. Ilek je dejal, da je slišala, da imajo namen romi kupiti zemljo na območju naše občine. Predlaga, da je občina na to malo pozorna.

G. župan je odgovoril, da še nismo zaznali nobenega problema, da pa je naš inšpektorat določene zadeve pregledal.

**K 12. točki dnevnega reda:**  
***RAZNO;***

G. župan je svetnike seznanil o aktivnostih in projektih ki so bili uspešno zaključeni v letu 2025 ter o projektih, ki so še v izvajanju. Prav tako se je ob zaključku leta zahvalil svetnikom ter predsednikom KS za aktivno sodelovanje, saj meni, da lahko le s skupnimi močmi realiziramo zastavljene cilje. Posebej se je zahvalil svetniku g. Gojkotu Lončariču, ki res izstopa in zelo aktivno sodeluje pri projektih v občini.

Seja je bila zaključena ob 17.15 uri.

Zapisala  
Mojca Amon

ŽUPAN  
Peter Misja